

# FACHREFERENT AUSSENDIENST/BRANDSCHUTZ

**Standort**  
51103 Köln Deutschland

**Gültig seit**  
ab sofort

**Vertragsart**  
Vollzeit

**Tarifvertrag**  
BAP Tarifvertrag

Quicklink zum Stellenangebot



## Beschreibung:

Seit vielen Jahren sind wir gelisteter und wertgeschätzter Partner der Deutschen Bahn. Wir bieten für die Deutsche Bahn, projektbezogen, ausgewähltes Fachpersonal mit umfassenden Qualifikationen in den unterschiedlichen Regionen an. Dabei setzen wir vorrangig auf Mitarbeiter, die heimatnah arbeiten. Mit uns bewerben Sie sich nicht auf Jobs der Deutschen Bahn, mit unserer Expertise bieten wir Ihnen ihren Job bei unserem Kunden der Deutschen Bahn an.

### Aufgaben, Kompetenzen und Verantwortung

- Erarbeitung und Optimierung von Bewirtschaftungskonzepten insbesondere im Bereich Brandschutz
- Erarbeiten von Ausschreibungen, Vergaben und Überwachen aller technisch infrastrukturellen Bewirtschaftungsleistungen
- Erarbeiten von Ausschreibungen, Vergaben und Überwachen von Bauprojekten
- Erarbeiten und Gewährleisten objektbezogener Sicherheits- und Umweltkonzepte
- sachlich/fachliches Prüfen eingehender Rechnungen, Veranlassen der rechnerischen Prüfung und der Zahlungsanweisung
- Eingabe von Stamm- und Bewegungsdaten in die vorhandenen Systeme
- Erarbeiten und Analysieren von Berichten
- Durchführung der Sachlageninventur und Veranlassen der systemtechnischen Erfassung
- Durchführen von Objektbesichtigungen im Regelgeschäft und mit Interessenten
- Übergabe und Übernahme von Grundstücken, Gebäuden und Anlagen
- Budgetplanung im Rahmen der Mittelfristplanung und quartalsweisen Vorschauen
- Durchführen von Brandschutzbegehungen im Rahmen der Bewirtschaftung
- Übernahme weiterer Aufgaben, die auf Grund der vorhandenen Kenntnisse und Fähigkeiten übertragen werden können

### Entwicklungspotential / Perspektiven

Sie erhalten einen unbefristeten Arbeitsvertrag. Die Entlohnung erfolgt nach BAP-Tarif + Zulagen, bei einer geregelten Arbeitszeit von 39 Std/Wo! Durch den Aufbau eines Arbeitszeitkontos ist eine zusätzliche flexible Arbeitszeitplanung möglich!

### Fachliche Anforderungen

- Staatlich geprüfter Techniker, Meister oder Bachelor in der Immobilienwirtschaft bzw. Bauingenieur
- mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung
- Erfahrung im technischen Facility Management, im Bereich Brandschutz sowie in der Umsetzung von Baumaßnahmen, insbesondere in der Instandsetzung und Modernisierung
- Bereitschaft fehlende Qualifikationen zu erwerben

- selbständige Arbeitsweise
- starke Kundenorientierung
- Führerschein der Klasse B
- schnelle Auffassungsgabe
- zuverlässig
- gewissenhaft
- teamfähig
- kommunikativ

## **Kontaktdaten für Stellenanzeige**

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen vorzugsweise per E-Mail. Unsere Stellenausschreibungen gelten unabhängig von der verwendeten Stellenbezeichnung für Bewerber aller Geschlechter gleichermaßen. Auch Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Menschen sind zur Bewerbung aufgefordert. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Diskretion zu. Heiko Röhrich  
Technischer Leiter Telefon: 03591 890270-0 E-Mail: [heiko.roehrich@activ-job.com](mailto:heiko.roehrich@activ-job.com)