

## Projektleiter Bau und Instandhaltung

**Arbeitsort:** Karlsruhe    **Kennziffer:** 1008632

### Unternehmen

Seit vielen Jahren sind wir gelisteter und wertgeschätzter Partner der Deutschen Bahn. Wir bieten für die Deutsche Bahn, projektbezogen, ausgewähltes Fachpersonal mit umfassenden Qualifikationen in den unterschiedlichen Regionen an. Dabei setzen wir vorrangig auf Mitarbeiter, die heimatnah arbeiten. Mit uns bewerben Sie sich nicht auf Jobs der Deutschen Bahn, mit unserer Expertise bieten wir Ihnen ihren Job bei unserem Kunden der Deutschen Bahn an.

### Ihr Profil

- erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium bevorzugt Dipl.-Ing. Architektur oder Bauingenieurwesen
- mehrjährige Berufserfahrung im Bau-Projektmanagement und im Facility Management
- Kenntnisse wie man ein Projekt professionell strukturiert, steuert und zur erfolgreichen Realisierung bringt
- analytische Fähigkeiten aus vergangenen Projekten
- gute Kenntnisse und Routine im Umgang mit VOB / HOAI und BGB
- übergreifendes Wissen über Gewerke
- Kenntnisse im Vertragsrecht
- betriebswirtschaftliches Handeln
- sehr gute Kenntnisse in Auto-CAD, MS-Project sowie den üblicher EDV-Systemen
- teamfähig
- gewissenhaft
- zuverlässig
- kommunikativ

### Ihre Aufgaben

- technische Verantwortung für Projekte
- Ansprechpartner für kaufmännische Fragen innerhalb des Projektes im Bereich Facility Management und Bau
- verantwortlich für die qualitäts-, termin- und kostengerechte Auftragserledigung über alle Leistungsphasen nach HOAI: von der Grundlagenermittlung bis zur Abnahme von Bau- und Planungsleistungen
- Erstellen von Projektstrukturen
- Steuern und Überwachen des Projektbudget
- den Projektprozess in Dokumentationen und Reports festhalten
- eigenständige Führung von regelmäßigen Abstimmungen mit den Auftraggebern zur Auftragsrealisierung
- mittels der fundierten Fähigkeit im Projektmanagement Projektstände im Auge behalten und den Projekterfolg forcieren
- bei Vergabeprozessen, der Erstellung von Angeboten und Vertragsverhandlungen enge Zusammenarbeit mit dem Regional- und Konzerneinkauf
- Unterstützung bei internen und externen Gremien sowie bei der Jahres- und Kostenstellenplanung

### Ihre Perspektive

Wir bieten Ihnen einen unbefristeten Arbeitsvertrag. Die Entlohnung erfolgt nach BAP-Tarif + Zulagen, zudem erhalten Sie Urlaubs- und Weihnachtsgeld nach der Probezeit.

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen vorzugsweise per E-Mail. Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Diskretion zu.

## Ansprechpartner

**Heiko Röhrich**

---

**E-Mail:** heiko.roehrich@activ-job.com

**Telefon:** 03591 27089-0

---



activjob GmbH  
Edisonstraße 17  
02625 Bautzen



Unsere Stellenausschreibungen gelten unabhängig von der verwendeten Stellenbezeichnung für Bewerber aller Geschlechter gleichermaßen. Auch Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Menschen sind zur Bewerbung aufgefordert. Zum Umgang mit Ihren Bewerberdaten weisen wir auf unsere Datenschutzerklärung hin. Diese können Sie unter <https://activ-job.com/impressum#datenschutz> einsehen.